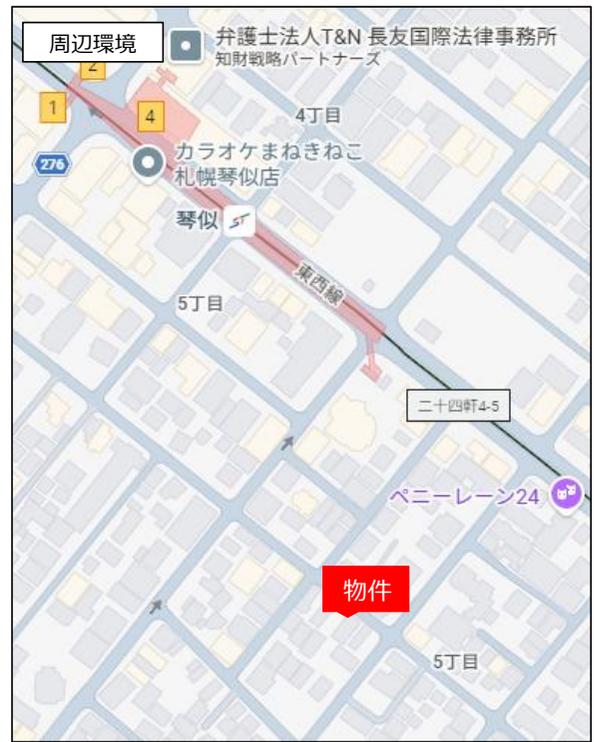


1階 ※手書きの為、現況優先です



2階



物件種目	<b>賃貸アパート</b>		
最寄駅	<b>地下鉄「琴似」駅</b>		
間取タイプ	<b>2LDK</b>		
賃料	<b>90,000円</b>		
敷金	<b>1ヵ月・礼金1ヵ月</b>		
物件所在地	札幌市西区二十四軒4条5丁目8-23		
交通	地下鉄東西線	琴似駅	
	徒歩3分		
建物名	リベルテ琴似(旧コーポ大橋)		
構造・規模	木造		
使用部分面積	101・102・103・105号室(51.03㎡)		
間取内訳	間取図面参照		
築年月	1980年6月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現況	改築中	入居日	2026年5月上旬
本体設備	電気・上下水道・LPガス		
各戸設備	浴室/トイレ別・灯油FF・LP給湯・エアコン・JCOM		
保険	契約期間	2年間	保険料金 20,000円
備考	夜間休日対応サービス料 550円・町内会費 300円 ハウスクリーニング料 49,500円・エアコン清掃料 33,000円		

**おすすめポイント**

- 従前のアパートの上屋をすべて解体し、基礎を補強した上で建て直したメゾネットタイプのリノベーション物件！
- インターネット無料 (JCOM in my room)
- 1階と2階にエアコンがあるので、夏場も快適！
- システムキッチン・シャワートイレ・シャンプードレッサー・追い焚き機能・シューズボックス・カメラ付インターホン
- 各部屋はLEDダウンライト照明、居間はトップライト採光仕様！

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号  
 札幌市中央区北8条西19丁目35番地68  
 株式会社 **潮ライフホーム** TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372  
 HP <https://ushiolife.jp/> E-mail [info@ushiolife.jp](mailto:info@ushiolife.jp)

■取引態様  
 貸主代理  
 ■情報公開日

手数料	貸主	借主		
負担の割合	%	%	%	%
手数料	元付	寄付		
配分の割合	%	%	%	%

物件番号

