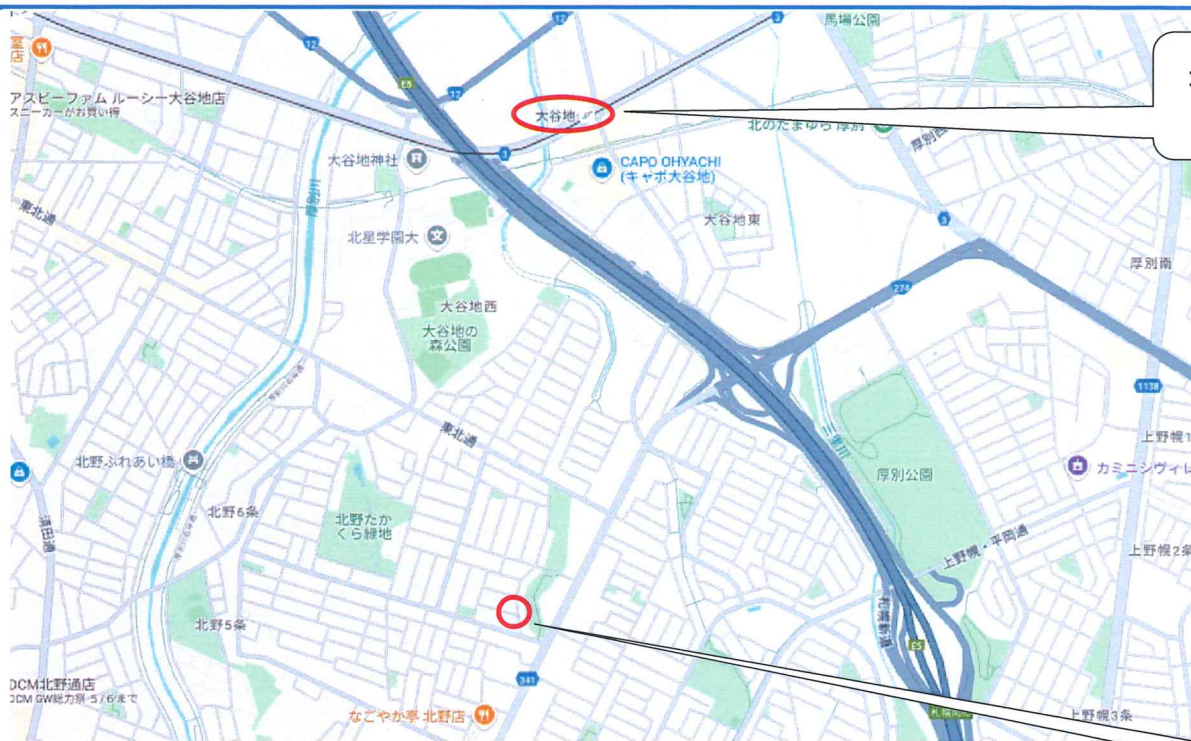




地下鉄東西線
「大谷地」

売中古住宅

地下鉄東西線「大谷地」

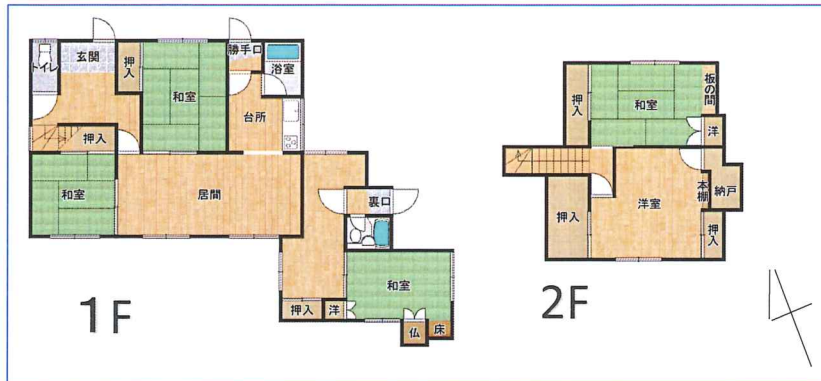
4LDK+SR

2,360万円

物件種目	札幌市清田区北野6条5丁目		
最寄駅	374番地443		
タイプ	地下鉄東西線「大谷地」 徒歩20分		
価格			
物件所在地			
交通			
土地面積	299.84㎡(90.70坪)	ほかに 私道面積	なし
建物			
構造・規模	木・コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て		
面積	130.67㎡(39.52坪)		
間取内訳	10LD×3K×6和×4.5和×7洋×6和×SR10		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	法22条区域 日影規制 景観計画区域 戸建住環境保全地区		
築年月	昭和46年11月新築 昭和47・50年増築	駐車場	敷地内+車庫(木造)
現況	売主居住中	引渡時期	相談
建築確認			
接道状況 (角地・間口)	北側 公道8.0mに8.900m 東側 公道8.0mに19.949m	角地 角切3.0m	
設備	電気・上下水道・集中プロパンガス(北ガスジェネックス)		
備考	・地区計画「北野団地」敷地面積の最低限度200㎡・北側斜線高度地区 ・原則、退去後現況のままでの引き渡しとなります。		
会員番号		物件番号	

現地

間取図(手書きにつき現況優先) ※確認申請時の図面と現況には差異がございます。



免許番号 北海道知事免許 石狩(7)第6160号

うしお

有限会社 潮ライフホーム

札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372

HP ushiolife.jp
E-mail info@ushiolife.jp

■取引態様
専任媒介

■手数料 ■情報公開日
法定 2025.5.10

物件番号