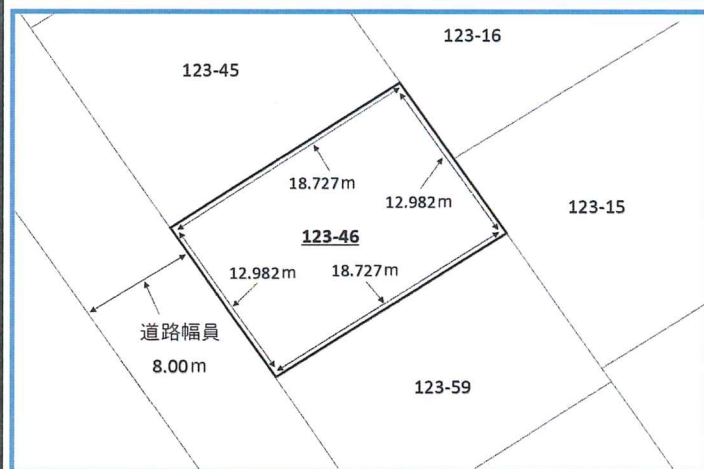




■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■＜仲介＞ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売 地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR函館本線「岩見沢」駅		
土地面積	公簿 243.11 m ²	坪数換算	73.54 坪
価格	200 万円	3.3m ² 単価	2.72 万円
物件所在地	岩見沢市緑町7丁目 123番46 (地番)		
交通	JR函館本線「岩見沢」 徒歩 20分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容 積 率	60%
他の法令上の制限		地 勢	平 坦
現 況	上物有	環 境	住宅街
引渡条件	更地渡し	引 渡 日	相 談
設 備	電 気 上・下水道		
接道状況 (角地・間口)	南西側 公道 8.00 m 12.982 m 面す		
備考	・立地適正計画一居住環境維持区域・建基22条区域・景観計画区域 ・敷地内に北海道電力管理の電柱あり。土地の使用契約を承継頂きます。		
会員番号			物件番号

北海道知事免許 石狩（7）第 6160 号

有限会社潮ライフホーム

〒060-0008 札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

TEL 011-613-6371

FAX 011-613-6372

■取引態様 ■手 数 料 ■情報公開日

専任媒介 正 規

2026.10.1

物件番号

物件所在