



おすすめポイント

- オートロック・カメラ付きインターホンあり
- インターネット無料 (JCOM in my room)
- システムキッチン IHクッキングヒーター
- トランクルームあり (202号室のみ)
- 融雪溝あり

号室	賃料	備考
202	61,000円	2026年7月末退去
301	62,000円	内装中

※手書のため現況優先です。



賃貸アパート

地下鉄「発寒南」駅

1LDK

賃料 61,000~62,000円

敷金 1ヵ月・礼金なし

物件所在地	札幌市西区発寒3条6丁目7-1		
交通	地下鉄東西線	発寒南駅	
	徒歩3分		
建物名	発寒サーティス I 番館		
構造・規模	鉄骨造3階建		
使用部分面積	202号室(50.1㎡)・301号室(51.03㎡)		
間取内訳	間取図面参照		
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	11,000円		
現況	入居中・内装中	入居日	相談
本体設備	電気・上下水道・融雪溝		
各戸設備	浴室・シャンドレ・灯油暖房・トイレ・IHクッキングヒーター		
保険	契約期間	2年間	火災保険料 20,000円
備考	ハウスクリーニング料 22,000円 夜間休日対応サービス料 550円		
会員番号	物件番号		

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号

うしお

有限会社 潮ライフホーム

札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372

HP <https://ushiolife.jp/> E-mail info@ushiolife.jp

■取引態様

貸主代理

■情報公開日

手数料	手数料	賃主	備主
負担の割合	元付	%	%
手数料	元付	%	%
配分の割合	元付	%	%
物件番号			