



外観



オートロック



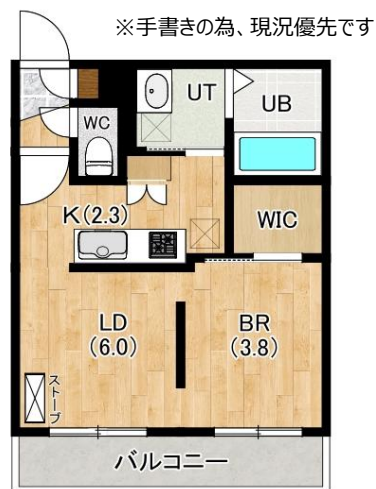
駐輪場



宅配BOX

おすすめポイント

- ガス乾燥機「乾太くん」を装備！
ガス暖房と併せて「ガス料金上限定額制」を導入（上限 税込13,200円）
- インターネット無料（ファイバーゲート）
- ウォークインクローゼット・エアコン・オートロック（モニター付きインターホン）
- 防犯カメラ・宅配ボックス・屋内駐輪場
- BR側にはUSBコンセントと照明を装備し、枕元でのスマホ充電もOK！



賃貸マンション

地下鉄「琴似」駅

1LDK

賃料 54,000円

敷金1ヵ月・礼金なし

札幌市西区山の手1条1丁目4-17

物件種目	地下鉄東西線	琴似駅
最寄駅	徒歩10分	
間取タイプ	間取図面参照	
賃料	54,000円	
敷金	敷金1ヵ月・礼金なし	
物件所在地	札幌市西区山の手1条1丁目4-17	
交通	地下鉄東西線 琴似駅	
建物名	グランド山の手	
構造・規模	鉄筋コンクリート造	
使用部分面積	202号室(30.0㎡)	
間取内訳	間取図面参照	
築年月	2022年3月	契約期間 2年
管理費等	3,000円	
駐車場	駐車場 空なし・バイク置場 7,700円	
現況	2026年7月末退去	入居日 相談
本体設備	電気・上下水道・LPガス・駐輪場・宅配BOX・防犯カメラ・オートロック	
各戸設備	浴室/トイレ別・ガスFF・LP給湯・エアコン・ガス乾燥機・ネット無料	
保険	契約期間 2年間	保険料金 20,000円
備考	夜間休日対応サービス料 550円・町内会費 300円 ハウスクリーニング料 22,000円・エアコン清掃料 22,000円	

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号

札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

うしお
有限会社 潮ライフホーム

TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372
HP <https://ushiolife.jp/> E-mail info@ushiolife.jp

■取引態様
貸主代理
■情報公開日

手数料	貸主	%	借主	%
手数料	貸主	%	借主	%
手数料	貸主	%	借主	%
手数料	貸主	%	借主	%

物件番号