



**おすすめポイント!**

- カメラ付きインターホン
- エアコン設置予定
- シャワートイレ
- 独立洗面台
- 物置あり
- シューズボックス付き
- 駐車場1台無料



LD



和室



キッチン



WC

※図面と建物現況に相違がある場合は、現況を優先します。

物件種目	<b>賃貸アパート</b>		
最寄駅	JR「野幌」駅		
間取タイプ	<b>2LDK</b>		
賃料	<b>55,000円</b>		
条件	<b>敷金1ヶ月・礼金なし</b>		
物件所在地	江別市緑ヶ丘59-8		
交通	JR	野幌	駅
	徒歩23分		
建物	建物名	エクセレント橋Ⅱ	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	101号室(52.0㎡)	
	間取内訳	間取図面参照	
築年月	平成4年10月	契約期間	2年
管理費等	賃料込		
駐車場	有り(1台無料)		
現況	2026年2月末退去	入居日	相談
本体設備	電気・上下水道		
各戸設備	浴室/トイレ別・灯油FF・LPG給湯・シューズボックス・バルコニー		
保険	契約期間	2年間	火災保険料 20,000円
備考	夜間休日対応サービス 550円		
	ハウスクリーニング料 33,000円・エアコン清掃料 22,000円		
会員番号	物件番号		

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号  
 札幌市中央区北8条西19丁目35番地68  
 うしお  
**TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372**  
 有限会社 潮ライフホーム HP <https://ushiolife.jp/> E-mail [info@ushiolife.jp](mailto:info@ushiolife.jp)

■取引態様  
 貸主  
 ■情報公開日

手数料	貸主	%	借主	%
負担の割合	元付	%	密付	%
手数料	元付	%	密付	%
配分の割合				

物件番号