



外観



物件

※手書きのため現状優先です



8・11号室タイプ
(10・12号室は反転)



洋室



トイレ



キッチン



浴室

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR函館本線「桑園」駅		
間取タイプ	1K		
賃料	32,000円		
敷金	敷金1カ月・礼金なし		
物件所在地	札幌市中央区北8条西19丁目35-68		
交通	JR函館本線	桑園駅	
	徒歩11分		
建物名	エルム桑園		
構造・規模	RC造4階建		
使用部分面積	411号室		
間取内訳	間取図面参照		
築年月	昭和63年2月	契約期間	2年
管理費等	1,000円	駐輪場	あり
駐車場	なし		
現況	空室	入居日	即入
設備	浴室／トイレ別・灯油FF・LP給湯 照明・収納・インターホン・JCOM Wi-Fi 100M無料		
保険	契約期間	2年間	保険料金 20,000円
備考	水道料(定額)2,600円・夜間休日対応サービス 550円 ハウスクリーニング料 22,000円		
会員番号			
	物件番号		

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号

札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

うしお
有限会社 潮ライフホーム

TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372
HP <https://ushiolife.jp/> E-mail info@ushiolife.jp

■取引態様
貸主代理
■情報公開日

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	%
手数料	元付		%	客付	%
配分の割合	付		%		%
物件番号					