



号室	間取	賃料	共益費	備考
105	1K	31,000円	3,000円	即入
202	1K	34,000円	3,000円	内装中
207	1K	33,000円	3,000円	即入
303	1K	34,000円	3,000円	即入
306	1K	35,000円	3,000円	即入
401	1K	34,000円	3,000円	即入
403	1K	35,000円	3,000円	即入
405	1K	35,000円	3,000円	即入
406	1K	36,000円	3,000円	即入

新入学生・新社会人向けに家賃スライド契約（4月1日から契約開始）受付中です！  
今ならご契約いただいた方に契約開始月の賃料無料サービス中！

※手書きのため、現況優先です。



物件種目	<b>賃貸アパート</b>
最寄駅	地下鉄南北線「北24条」駅
間取タイプ	<b>1K</b>
賃料	賃料 <b>31,000~36,000円</b>
条件	<b>敷金1ヶ月・礼金なし</b>

物件所在地	札幌市北区北22条西8丁目1-30		
交通	地下鉄南北線	北24条	駅
	徒歩9分		
建物	建物名	ベルメゾン北22条	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建	
	使用部分面積	左図参照	
	間取内訳	間取図面参照	
築年月	昭和63年1月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐輪場	自転車置場 150円		
現況	空室	入居日	相談・即入
本体設備	電気・上下水道・防犯カメラ・衣類乾燥機(共用部)・宅配BOX		
各戸設備	カメラ付インターホン・FF(灯油)・LP給湯・照明・JCOM		
火災保険	契約期間	2年間	保険料金 20,000円
備考	水道料(定額) 2,600円・夜間休日対応サービス 550円		
	ハウスクリーニング料 22,000円・契約事務手数料 5,500円		
会員番号	物件番号		

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6160号  
うしお  
有限会社 **潮ライフホーム**

札幌市中央区北8条西19丁目35番地68  
**TEL 011-613-6371 FAX 011-613-6372**  
HP <https://ushiolife.jp/> E-mail [ushio@wave.plala.or.jp](mailto:ushio@wave.plala.or.jp)

■取引態様  
貸主代理  
■情報公開日

手数料	賃主		借主	
	負担の割合	%	%	%
手数料	賃主		借主	
	配分の割合	%	%	%
物件番号				